



Perbadanan MAINS

(Ditubuhkan dibawah Enakmen Perbadanan MAINS 2021)

Aras 12, Sayap Selatan, Menara MAINS

Jalan Taman Bunga, 70100 Seremban

Negeri Sembilan Darul Khusus

Tel: 06-7652900 Faks: 06-7652906 E-mel: info@mainscorp.com

NOTIS TAWARAN SEBUTHARGA

PERBADANAN MAINS

No. Sebutharga	Tajuk Kerja	Gred, Kategori & Pengkhususan/Kelas	Tarikh & Tempat Serahan Dokumen Sebutharga	Tarikh & Tempat Sebutharga Ditutup
PMAINS S02/PKP/HM/2025	PRA-KELAYAKAN KONTRAKTOR PANEL BAGI KERJA-KERJA PEMBAIKAN DAN PENYELENGGARAAN BANGUNAN SERTA FASILITI DI BAWAH SELIAAN PERBADANAN MAINS	Berdaftar dengan CIDB : G1 Pengkhususan : Kod Bidang yang Berkaitan (rujuk Lampiran 1)	Aras 12, Sayap Selatan, Menara MAINS, Jalan Taman Bunga, 70100 Seremban, Negeri Sembilan Tarikh: 15 Jan 2026 (Khamis) Sehingga 13 Feb 2026 (Jumaat)	Aras 12, Sayap Selatan, Menara MAINS, Jalan Taman Bunga, 70100 Seremban, Negeri Sembilan Tarikh: 13 Feb 2026 (Jumaat) Sebelum 12:00 Tengahari

TIADA Taklimat Dan Lawatan Tapak.

KENYATAAN SEBUTHARGA

KAEDAH PENYERTAAN DOKUMEN PRA-KELAYAKAN :

***Tiada Caj Dikenakan Bagi Dokumen Pra-Kelayakan.**

PENDAFTARAN KONTRAKTOR DILANJUTKAN SEHINGGA 31 JANUARI 2026. Kontraktor dikehendaki mendaftar profil syarikat serta mengemukakan dokumen sokongan. Pendaftaran boleh dibuat secara dalam talian di pautan web Perbadanan MAINS. Cara-cara pendaftaran dalam talian adalah seperti di bawah :

- Melawat laman web Perbadanan MAINS : mainscorp.com
- Pada menu atas, pilih Perkhidmatan > Projek > Borang Pendaftaran Kontraktor
- Mengisi Maklumat-maklumat yang dikehendaki dengan lengkap dan tepat
- 'Scan' dokumen/sijil yang dikehendaki.

1 Borang Pra-kelayakan Kontraktor hanya boleh **DIEMELKAN** kepada Kontraktor yang telah berdaftar di Perbadanan MAINS dan mempunyai Sijil Kelayakan seperti di bawah :

- Sijil Pendaftaran Suruhanjaya Syarikat Malaysia (SSM)
- Sijil Perakuan Pendaftaran Kontraktor (PPK)
- Sijil Perolehan Kerja Kerajaan (SPKK)
- Sijil Taraf Bumiputera (STB)

2 Kontraktor dikehendaki mengemukakan dokumen seperti Borang Pra-kelayakan (lengkap diisi) berserta dokumen sokongan seperti salinan Sijil Pendaftaran CIDB, SSM, Profil syarikat dan senarai pengalaman kerja.

3 Kontraktor hendaklah memberikan bukti keupayaan dalam penyata bank tiga (3) bulan (Oktober – Disember 2025) yang disahkan asal oleh pihak bank disertakan bersama Dokumen Pra-kelayakan.

4 Dokumen Pra-kelayakan yang telah dicetak, diisi dan dilengkapkan hendaklah dimasukkan ke dalam peti Sebutharga di Perbadanan MAINS, Aras 12, Sayap Selatan, Menara MAINS. Nombor Sebutharga dan juga tajuk Kerja hendaklah ditulis di sebelah kiri bahagian atas muka depan sampul surat. Dokumen Pra-kelayakan hendaklah dihantar tidak lewat pada jam dan tarikh yang telah ditetapkan.

5 Dokumen Pra-kelayakan hendaklah diisi menggunakan pen dakwat hitam / biru. Setiap kesilapan pada borang Pra-kelayakan hendaklah ditandatangani ringkas. Tidak dibenarkan menggunakan pemadam cecair (*liquid paper*).

6 Penyertaan dalam pra-kelayakan **TIDAK** Menjamin pelantikan sebagai Kontraktor Panel. Hanya Kontraktor yang melepasi penilaian pra-kelayakan akan disenaraikan sebagai Kontraktor Panel.

7 Semua kos yang berkaitan dengan Tawaran Kerja adalah tanggungjawab Kontraktor sendiri.

8 Pihak Perbadanan MAINS tidak terikat untuk menerima mana-mana permohonan.

9 Sebarang pertanyaan, sila hubungi Unit Perolehan, 06-765 2900 /010-820 2900 (Perbadanan MAINS)

Tarikh Iklan : 21 Jan 2026

KOD BIDANG KEPAKARAN KONTRAKTOR DALAM INDUSTRI PEMBINAAN, SEPERTI PEMBINAAN BANGUNAN,
KEJURUTERAAN AWAM, ATAU MEKANIKAL DAN ELEKTRIKAL

NO.	PENGKHUSUSAN B (Bangunan)	KOD BIDANG
1.	Kerja-Kerja Pembinaan Bangunan	B04
2.	Kerja-Kerja Pembaikan Struktur Konkrit	B06
3.	Hiasan Dalaman	B07
4.	Pemasangan Bahan Kalis Air	B08
5.	Lanskap Dalam Bangunan	B09
6.	Pemasangan Papan Tanda Pada Bangunan	B11
7.	Kerja Pemasangan Kaca	B12
8.	Kerja-Kerja Pemasangan Jubin	B13
9.	Kerja-Kerja Mengecat	B14
10.	Kerja-Kerja Logam	B18
11.	Kerja-Kerja Penyelenggaraan Bangunan	B24
12.	Kerja-Kerja Meroboh Bangunan Dan Lain-Lain	B26
13.	Kerja-Kerja Ubahsuai	B28

NO.	PENGKHUSUSAN C (Civil)	KOD BIDANG
1.	Pembinaan Jalan Dan Pavmen	CE01
2.	Sistem Bekalan Air	CE28
3.	Pembinaan Kejuruteraan Awam	CE21
4.	Kerja-Kerja Pemasangan Konkrit Pratulang	CE34
5.	Kerja-Kerja Tanah	CE36
6.	Penyelenggaraan Sistem Pembentungan	CE38
7.	Perabot Jalan	CE43

NO.	PENGKHUSUSAN E (Elektrikal)	KOD BIDANG
1.	Sistem Bunyi (Siaraya, Intercom Dan Lain-lain)	E01
2.	Sistem Pengawasan Dan Keselamatan (CCTV, Penggera Keselamatan)	E02
3.	Sistem Automasi Bangunan (Pendawaian)	E03
4.	Pemasangan Voltan Rendah Tidak Melebihi 1KV	E04
5.	Pemasangan Voltan Tinggi Sehingga 11KV	E05
6.	Sistem Pencahayaan Khas	E06
7.	Sistem Telekomunikasi Dalaman	E07
8.	Kerja-Kerja Am Elektrik	E11

NO.	PENGKHUSUSAN M&E (Mekanikal & Elektrikal)	KOD BIDANG
1.	Sistem Hawa Dingin Dan Pengudaraan Udara	ME01
2.	Sistem Pencegahan Dan Perlindungan Udara	ME02
3.	Lif Dan Eskalator	ME03
4.	Sistem Automasi Bangunan (Peralatan)	ME04
5.	Kerja-Kerja Kimpalan	ME21
6.	Sistem Pam	ME22
7.	Sistem SCADA dan Telemetry	ME23

Nota : Kontraktor mestilah berdaftar dengan salah satu atau lebih dari Kod Bidang seperti yang dinyatakan di atas